

# Entretien et contrôle des parties communes d'habitations

## Format :

Présentiel

## Durée :

1 jour / 7 h

## Référence :

SEC-ENT-1534

## Type de formation :

Formation qualifiante

## Public :

Gardiens, responsable de secteur et employés d'immeubles.

## Personnes en situation de handicap :

Vous êtes en situation de handicap et vous souhaitez faire une formation ?

Merci de bien vouloir nous contacter en amont afin d'étudier ensemble vos besoins et les solutions les plus adaptées.

## Objectifs de développement des compétences :

Identifier les principes de base en matière de nettoyage et d'entretien.

Définir l'organisation et les fondamentaux en matière de nettoyage et d'entretien des locaux des immeubles.

Lister les produits et matériels utilisés, préciser les consignes d'utilisation.

Appliquer des techniques de nettoyage et d'entretien adaptées au contexte.

Décliner les dangers et risques liés à l'activité, mettre en oeuvre les mesures de prévention appropriées.

Cibler les actions concrètes d'amélioration afin d'optimiser ses pratiques.

## Résultats attendus de la formation :

Acquérir ou consolider ses connaissances en matière de nettoyage et entretien des locaux des immeubles.

S'approprier les différentes techniques de nettoyage et entretien ; savoir les adapter au contexte (Matériel, produits et méthode utilisés).

Sensibiliser aux risques liés à l'activité afin de se protéger et travailler de manière sécuritaire.

Favoriser l'implication et la responsabilisation des personnels chargés de ces opérations.

Adopter une culture de la qualité et de la sécurité.

## Pré-requis :

Aucun

## Compétences et méthodes pédagogiques :

Les prestations de formation sont assurées par des formateurs professionnels qui utilisent des moyens pédagogiques adaptés.

Dans le cadre de session intra entreprise, possibilité de travailler sur vos projets afin de répondre à vos besoins spécifiques.

Supports de cours pédagogiques imprimés et/ou numérisés.

## Répartition du temps (environ) :

Théorique 45%, Pratique 55%

## Modalités d'évaluation :

Questionnaire d'auto-positionnement:

Un questionnaire d'auto-positionnement est adressé aux stagiaires en amont de la formation afin de l'adapter aux besoins et attentes des participants.

Évaluation à chaud par le biais de travaux pratiques.

- Exercices, tests d'évaluations (QUIZZ ou QCM ...).

## Moyens techniques et pédagogiques :

Salle(s) de cours équipée(s) des moyens audiovisuels avec le matériel adapté à la formation (si besoin, ordinateur par stagiaire).

## NB :

Selon le nombre de participants, la durée peut-être sur 2 jours.

## Modalité et délai d'accès à la formation :

Toutes nos formations sont réalisées à la demande et en fonction des souhaits de nos clients.

Nous pouvons également réaliser des formations sur-mesure à partir de programmes existants ou en construisant un programme spécifique à partir de vos objectifs.

Merci donc de bien vouloir nous contacter par courriel ou par téléphone afin de définir ensemble les dates et modalités de formation souhaitées.

## Tarif :

Nous contacter pour devis personnalisés.

# Programme de la formation

## 1. Utiliser les différents produits

La propriété des détergents et décapants  
Le dosage  
Les règles de sécurité  
L'application des désinfectants. (Locaux V.O)

## 2. Appliquer les méthodes de nettoyage

Le balayage des escaliers et couloirs  
Le lavage manuel  
Le lessivage des parties verticales

## 3. Organiser et réaliser les travaux de remise en état

Le décapage au mouillé des sols  
Les protections de l'environnement et des accès  
Le nettoyage des luminaires  
Le matériel spécifique

## 4. Traiter les graffiti (ce thème n'est pas impératif)

Les précautions à prendre  
Les produits curatifs  
Les méthodes d'enlèvement  
Les vêtements de protection (E.P.I)

## 5. Contrôle des prestations

Les fiches de poste  
Le respect des horaires  
Le control de l'état du matériel et de l'état du stock des produits  
Les fiches de suivis des intervenant (lieu, le jour et l'heure de passage)  
Les techniques d'utilisation du matériel et produit (dosage)  
Les point critiques à privilégier  
La tenue de travail (propreté)

## Nous contacter :

Dominique Odillard : 05 24 61 30 79

Version mise à jour le 02/11/2022